

## Terrain vacant à développer – Parc d'affaires d'Anjou

### Localisation

Ville ou Arrondissement : Arrondissement d'Anjou  
Adresse : Boulevard Métropolitain Est / Avenue Bourget  
Coordonnées géographiques : Lot # 1 110 468, 45.622471, -73.547923

### Informations sommaires

Superficie : 2 171 988 pi<sup>2</sup> ou 201 784.2 m<sup>2</sup>  
Valeur foncière : 7 264 200 \$  
Compte foncier : # 00000200

### Propriétaire :

Nom : Transaction en cours, nouveau propriétaire à venir.  
Téléphone (si applicable) :

### Courtier (si applicable) :

Nom :  
Téléphone :

### Usage permis :

Commerce de quartier, Commerce local, Hôtellerie et divertissement commercial, Recherche et développement, Fabrication, Vente en gros, Entrepôt, Distribution et service d'entreposage, Service d'utilité publique.

L'usage est autorisé dans la mesure où il peut être classé, au sens du Code de construction du Québec, comme établissement à risques faibles (F3) ou moyens (F2). Aucun entreposage extérieur n'est autorisé.

### Utilités publiques :

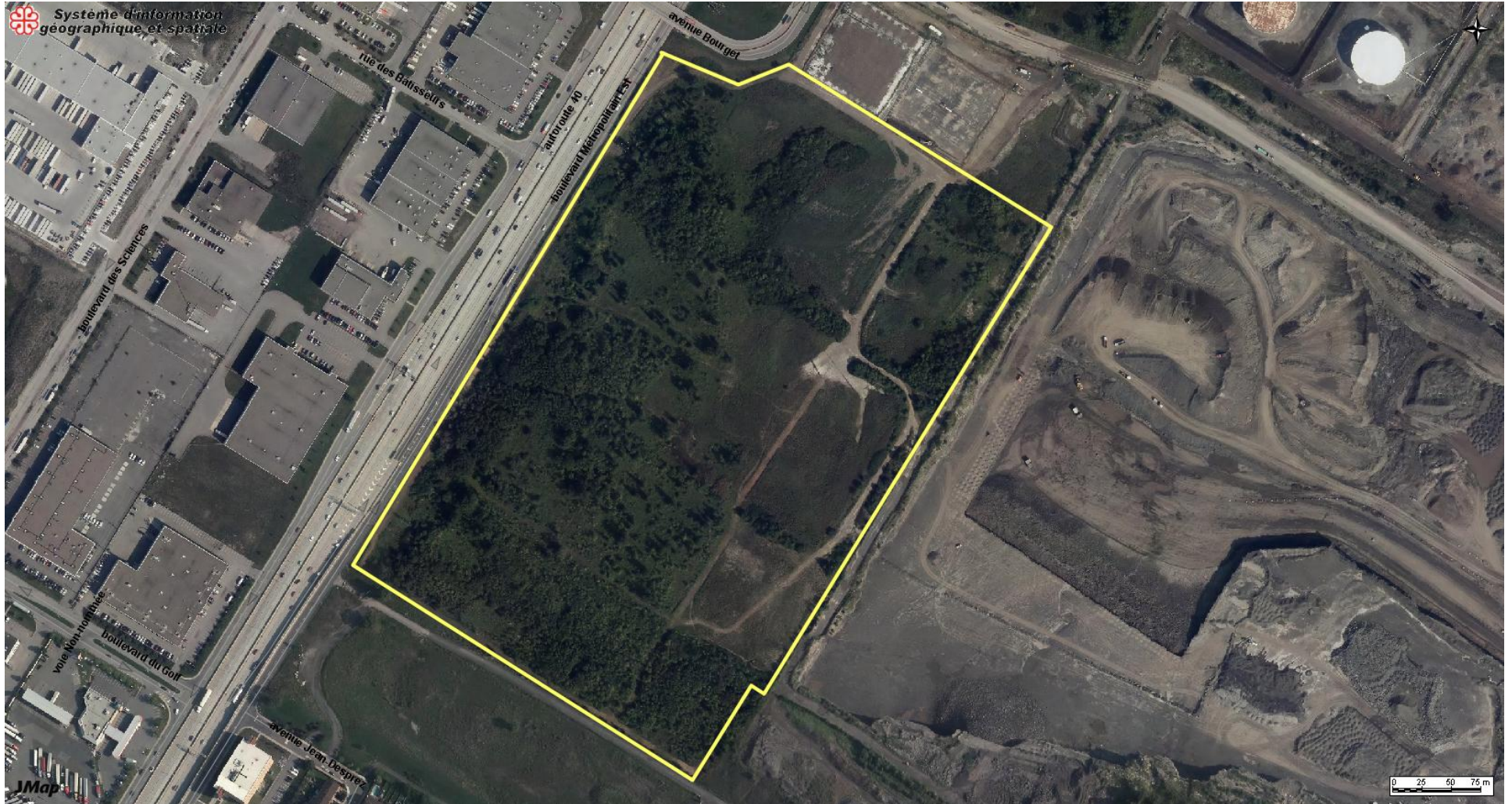
Embranchement ferroviaire : Non  
Desserte en : Aqueduc : Oui  
Électricité : Oui  
Fibre optique : Oui

### Contacts :

Sylvie Boutin  
Commissaire - Développement économique  
Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises  
Ville de Montréal - Arrondissement d'Anjou  
7171, rue Bombardier Anjou (Québec) H1J 2E9  
sylviecboutin@ville.montreal.qc.ca  
www.ville.montreal.qc.ca  
Téléphone : 514 493-8088 ou 514 493-5100  
Télécopieur : 514 493-8089



Ville de Montréal  
Arrondissement d'Anjou  
Parc d'affaires d'Anjou  
Boulevard Métropolitain Est / Avenue Bourget  
Lot # 1 110 468, 45.622471, -73.547923  
2 171 988 pi<sup>2</sup> ou 201 784.2 m<sup>2</sup>



Ville de Montréal  
Arrondissement d'Anjou  
Parc d'affaires d'Anjou  
Boulevard Métropolitain Est / Avenue Bourget  
Lot # 1 110 468, 45.622471, -73.547923  
2 171 988 pi<sup>2</sup> ou 201 784.2 m<sup>2</sup>